

ООО «СибПроектЭксперт»

ИНН 5504165138, КПП 550401001, ОГРН1205500014411

Свидетельство СРО-П-182-02042013

Заказчик – Департамент строительства и жилищно-коммунального
комплекса Администрации города Новый Уренгой

Капитальный ремонт сетей теплоснабжения в городе Новый Уренгой

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта.
Искусственные сооружения»**

0576-СибПЭ-1-ТКР

Том 3

2025

ООО «СибПроектЭксперт»

ИНН 5504165138, КПП 550401001, ОГРН1205500014411

Свидетельство СРО-П-182-02042013

Заказчик – Департамент строительства и жилищно-коммунального
комплекса Администрации города Новый Уренгой

Капитальный ремонт сетей теплоснабжения в городе Новый Уренгой

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта.
Искусственные сооружения»**

0576-СибПЭ-1-ТКР

Том 3

Главный инженер проекта



И. А. Самойленко

2025

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

3

Обозначение	Наименование	Примечание
0576-СибПЭ-1-ТКР.С	Содержание тома 3	3
0576-СибПЭ-1-ТКР.ТЧ	Текстовая часть	4
	Графическая часть	
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 1	Общие данные	16
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 2	Участок 1. Сети ГВС от ж. д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-6/18 мкр. Дорожников. План М 1:500. Схема. Разрезы 1-1, 2-2	17
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 3	Участок 1. Сети ГВС от ж. д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-6/18 мкр. Дорожников. Профиль. ТК-II-6/18. Разрез 3-3	18
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 4	Участок 2. Сети ТС от ж. д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-6/18 мкр. Дорожников. План М 1:500. Схема. Разрезы 1-1, 2-2	19
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 5	Участок 2. Сети ТС от ж. д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-6/18 мкр. Дорожников. Профиль. ТК-II-6/18. Разрез 3-3	20
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 6	Участки 1, 2. Сети ТС и ГВС от ж. д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-6/18 мкр. Дорожников. Канал К1	21
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 7	Участок 3. Сети ТС от ж. д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-7 мкр. Дорожников. План М 1:500. Схема. Профиль. ТК-II-7. Разрезы 1-1, 2-2	22
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 8	Участок 4. Сети ГВС от ж. д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-7 мкр. Дорожников. План М 1:500. Профиль. Схема. ТК-II-7. Разрезы 1-1, 2-2	23
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 9	Участки 3, 4. Сети ТС и ГВС от ж. д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-7 мкр. Дорожников. Канал К2	24
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 10	Участок 6. Сети ГВС ЦТП-1/Л от УТ-28 до ж.д. 19 ул. Зеленая, р-н Лимбьяха. План М 1:500. Схема. Разрез 1-1	25
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 11	Участок 6. Сети ГВС ЦТП-1/Л от УТ-28 до ж.д. 19 ул. Зеленая, р-н Лимбьяха. Профиль. УТ1-УТ5, УТ-28. Разрезы 2-2, 3-3	26
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 12	Участок 7. Сети ГВС от ТК-II-9/1 до ТК-II-9/26, мкр. Полярный. План М 1:500. Схема. ТК-II-9/1. Разрезы 1-1, 2-2	27
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 13	Участок 7. Сети ГВС от ТК-II-9/1 до ТК-II-9/26, мкр. Полярный. Профиль. ТК-II-9/21, ТК-II-9/22, ТК-II-9/23, ТК-II-9/26. Разрезы 3-3, 4-4	28
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 14	Участок 8. Сети ТС от ТК-II-9/1 до ТК-II-9/26, мкр. Полярный. План М 1:500. Схема. ТК-II-9/1. Разрезы 1-1, 2-2	29
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 15	Участок 8. Сети ТС от ТК-II-9/1 до ТК-II-9/26, мкр. Полярный. Профиль. ТК-II-9/21, ТК-II-9/22, ТК-II-9/23, ТК-II-9/26. Разрезы 3-3, 4-4	30
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 16	Участки 7, 8. Сети ТС и ГВС от ТК-II-9/1 до ТК-II-9/26, мкр. Полярный. Неподвижные опоры Н1-Н5	31
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 17	Участок 9. Сети ТС мкр. Восточный, ж/д 2/3 - ж/д 2/4. План М 1:500. Профиль. Схема. Разрез 1-1	32
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 18	Участок 10. Сети ГВС мкр. Восточный, ж/д 2/3 - ж/д 2/4. План М 1:500. Профиль. Схема. Разрез 1-1	33
0576-СибПЭ-1-ТКР.ГЧ лист 19	Участки 9, 10. Сети ТС и ГВС мкр. Восточный, ж/д 2/3 - ж/д 2/4. Канал К3	34

Состав проекта приведен в томе 1 «Пояснительная записка».

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

0576-СибПЭ-1-ТКР.С

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кучерявая			11.2025
Н.контр.		Кучерявая			11.2025
ГИП		Самойленко			11.2025

Технологические и конструктивные
решения линейного объекта.
Искусственные сооружения

Стадия	Лист	Листов
Р		1
ООО «СибПроектЭксперт» г. Омск		

Содержание

1. Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях участка, на котором будет осуществляться строительство, реконструкция, капитальный ремонт линейного объекта	5
2. Сведения об особых природно-климатических условиях земельного участка, предоставляемого для размещения линейного объекта	6
3. Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании линейного объекта	6
4. Сведения об уровне грунтовых вод, их химическом составе, агрессивности по отношению к материалам изделий и конструкций подземной части линейного объекта	6
5. Сведения о проектной мощности линейного объекта	6
6. Показатели и характеристики технологического оборудования и устройств линейного объекта, обеспечивающие соблюдение требований технических регламентов	7
7. Перечень мероприятий по энергосбережению	10
8. Обоснование количества и типов оборудования, в том числе грузоподъемного, транспортных средств и механизмов, используемых в процессе строительства, реконструкции линейного объекта	10
9. Сведения о численности и профессионально-квалификационном составе персонала с распределением по группам производственных процессов, число и оснащенность рабочих мест	10
10. Обоснование принятых в проектной документации автоматизированных систем управления технологическими процессами, автоматических систем по предотвращению нарушения устойчивости и качества работы линейного объекта	10
11. Обоснование технических решений по строительству в сложных инженерно-геологических условиях (при необходимости)	10
12. Перечень нормативно-технической документации	11
Приложение А (обязательное) Письмо № 89-176-02/01-08/823 от 29.12.2025	12
Таблица регистрации изменений	15

Приложение А (обязательное) Письмо № 89-176-02/01-08/823 от 29.12.2025..... 12										
Таблица регистрации изменений..... 15										
Взам. инв. №		Подпись и дата								
Инв. № подл.							0576-СибПЭ-1-ТКР.ТЧ			
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
	Разраб.		Кучерявая		<i>Кучерявая</i>	11.2025	Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения	Р	1	12
Н.контр.		Кучерявая		<i>Кучерявая</i>	11.2025	ООО «СибПроектЭксперт» г. Омск				
ГИП		Самойленко		<i>Самойленко</i>	11.2025					

1. Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях участка, на котором будет осуществляться строительство, реконструкция, капитальный ремонт линейного объекта

В административном отношении участок капитального ремонта сетей расположен в г. Новый Уренгой Ямало-Ненецкого автономного округа.

Участок капитального ремонта представляет собой городскую территорию с развитой сетью подземных и надземных коммуникаций.

Климат данного района резко континентальный. Зима суровая, холодная, продолжительная. Лето короткое, теплое. Короткие переходные сезоны - осень и весна. Наблюдаются поздние весенние и ранние осенние заморозки, резкие колебания температуры в течение года и даже суток. Безморозный период очень короткий.

Климатическая характеристика объекта в соответствии с СП 131.13330.2025 (по метеостанции Уренгой) представлена в таблице 1.1.

Таблица 1.1 - Климатическая характеристика объекта

Параметр	Значение параметра
Климатический район для строительства, в соответствии с рисунком А1, СП 131.13330.2025 «Строительная климатология»	ІД
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,92 СП 131.13330.2025 «Строительная климатология»	минус 48
Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98 СП 131.13330.2025 «Строительная климатология»	минус 54
Зона влажности, см. приложение А, СП 50.13330.2024 «Тепловая защита зданий»	2-нормальная
Продолжительность отопительного периода	286 суток
Нормативное значение веса снегового покрова, см. таблицу 10.1, СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»	3,2 кПа
Нормативное ветровое давление, см. таблицу 11.1, СП 20.13330.2016 «Нагрузки и воздействия»	0,3 кПа
Сейсмичность площадки строительства, см. приложение А, СП 14.13330.2018	5 баллов

Территория располагается в пределах слаборасчлененных заболоченных равнин низовьев Надыма, Пура и Таза. Междуречные повышения поднимающихся здесь Ненецкой и северной части Таз-Пурской возвышенностей, высоты которых местами достигают 80 — 120 м, сложены морскими и ледниково-морскими среднечетвертичными суглинками и песками. Низменности — Надымская, Пурская и Тазовская (их отметки редко более 50 м) — выполнены аллювиальными и озерно-аллювиальными верхнечетвертичными отложениями.

Участок капитального ремонта сетей расположен в зоне сезонного промерзания грунтов.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата					0576-СиБПЭ-1-ТКР.ТЧ		Лист
									2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

2. Сведения об особых природно-климатических условиях земельного участка, предоставляемого для размещения линейного объекта

Для территории характерны сильные ветра, резкие перепады температур и низкое количество осадков.

По сложности инженерно-геологических условий участок по совокупности факторов относится к I категории сложности (простые).

3. Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании линейного объекта

Грунты участка производства работ представлены песками мелкими и средней крупности. Глубина сезонного промерзания составляет от 3,8 до 4,5 м.

По степени морозной пучинистости пески мелкие и средней крупности относятся к практически непучинистым.

4. Сведения об уровне грунтовых вод, их химическом составе, агрессивности по отношению к материалам изделий и конструкций подземной части линейного объекта

Подземные воды встречены на глубинах от 5,30 до 7,90м.

По химическому составу вода сульфатно-гидрокарбонатная, калиево-натриевая; по степени агрессивного воздействия воды на бетон нормальной проницаемости W 4 – вода неагрессивная по показателям: Mg^{2+} ; $(K+Na)^+$; CL; SO_4^{2-} ; водородного показателя (pH) и среднеагрессивная по показателям: агрессивной углекислоты (CO_2); по степени агрессивного воздействия на арматуру железобетонных конструкций - неагрессивная.

Питание подземных вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков и поверхностных вод.

5. Сведения о проектной мощности линейного объекта

Проектом предусматривается капитальный ремонт девяти участков тепловых сетей в соответствии с заданием на проектирование.

Все участки тепловых сетей обслуживают потребителей второй категории надежности теплоснабжения (согласно п. 4.2 СП 124.13330.2012).

Поскольку тепловые нагрузки и количество потребителей не изменится после капитального ремонта, расчетные тепловые потоки не приводятся. Диаметры трубопроводов останутся без изменения.

Параметры сетевой воды:

- температура в подающем трубопроводе теплоснабжения (ТС) $T_1=110^{\circ}C$ (п. 22 ЗП);
- температура в обратном трубопроводе теплоснабжения (ТС) $T_2=70^{\circ}C$ (п. 22 ЗП);

Взам. инв. №	Проектом предусматривается капитальный ремонт девяти участков тепловых сетей в соответствии с заданием на проектирование.							
	Все участки тепловых сетей обслуживают потребителей второй категории надежности теплоснабжения (согласно п. 4.2 СП 124.13330.2012).							
Подпись и дата	Поскольку тепловые нагрузки и количество потребителей не изменится после капитального ремонта, расчетные тепловые потоки не приводятся. Диаметры трубопроводов останутся без изменения.							
	Параметры сетевой воды: - температура в подающем трубопроводе теплоснабжения (ТС) T1=110°C (п. 22 ЗП); - температура в обратном трубопроводе теплоснабжения (ТС) T2=70°C (п. 22 ЗП);							
Инв. № подл.							0576-СиБПЭ-1-ТКР.ТЧ	Лист
								3
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Для систем горячего водоснабжения (ТЗ, Т4) приняты трубы стальные бесшовные горячедеформированные Ø 159х6, 108х5, 57х4, 32х3, 25х2,5 по ГОСТ 8732-74, изготовленные из стали 09Г2С по группе В ГОСТ 8731-74, оцинкованные.

При выборе материала труб учитывались климатические условия района строительства и п. 24.2.3 ЗП.

Детали трубопроводов для систем теплоснабжения (Т1, Т2) применены бесшовные приварные из стали 09Г2С, для систем горячего водоснабжения (ТЗ, Т4) – аналогичные, оцинкованные: отводы по ГОСТ 17375-2001, тройники по ГОСТ 17376-2001, переходы по ГОСТ 17378-2001.

В качестве запорной арматуры приняты краны шаровые стальные фланцевые полнопроходные с ручным управлением, в комплекте с ответными фланцами, прокладками и метизами DN 250, 200, 150, 100, 50, PN 1.6 МПа. Климатическое исполнение - УХЛ1 по ГОСТ 15150-69. Класс герметичности А по ГОСТ 9544-2015. Арматура устанавливается в существующих тепловых камерах.

Для спускников и воздушников приняты краны шаровые латунные ручные внутренняя/наружная резьба с американкой DN 25 PN 4,0 МПа. Климатическое исполнение - УХЛ1 по ГОСТ 15150-69. Класс герметичности А по ГОСТ 9544-2015.

Тепловая изоляция трубопроводов принята сборная, в составе:

- 1 - стеклохолст ПСХ-Т-450 (1000) по ТУ 6-48-97-93 в три слоя;
- 2 - скорлупы ППУ без покрытия;
- 3 – покровный слой – пленка из ПВХ-материала толщиной 0,3 мм в два слоя.

Для удобства монтажа ППУ скорлуп предусмотрено использовать хомуты из ленты полипропиленовой 12х0,5 с пряжками полипропиленовыми.

На участке сети ГВС ЦТП-1/Л от УТ-28 до ж. д. 19 ул. Зеленая, р-н Лимбяха надземной прокладки трубопровод ТЗ изолируется описанной выше сборной конструкцией, а трубопровод Т4 изолируется матами прошивными ВАЙРЕД МАТ 80 2000х1000х120 мм совместно с трубопроводом В1. Коэффициент уплотнения 1,2, окончательная толщина слоя 100 мм.

Покровный слой для этого трубопровода - лист из оцинкованной стали 0,50х800х1000 по ГОСТ 14918-2020.

Тепловая изоляция запорной арматуры принята съемными термочехлами.

Перед тепловой изоляцией предусмотрено антикоррозионное покрытие трубопроводов лаком ПФ-170 с добавкой алюминиевой пудры не менее 15% в два слоя.

Перед антикоррозионным покрытием трубопроводов предусмотрена их обработка преобразователем ржавчины за два раза. Для оцинкованных трубопроводов ТЗ, Т4 следует использовать преобразователь ржавчины с цинком.

Расстояния по горизонтали от зданий, сооружений и коммуникаций до строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов бесканальной прокладки приняты в соответствии с требованиями таблицы А.3 СП 124.13330.2012.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>Тепловая изоляция запорной арматуры принята съемными термочехлами.</p> <p>Перед тепловой изоляцией предусмотрено антикоррозионное покрытие трубопроводов лаком ПФ-170 с добавкой алюминиевой пудры не менее 15% в два слоя.</p> <p>Перед антикоррозионным покрытием трубопроводов предусмотрена их обработка преобразователем ржавчины за два раза. Для оцинкованных трубопроводов Т3, Т4 следует использовать преобразователь ржавчины с цинком.</p> <p>Расстояния по горизонтали от зданий, сооружений и коммуникаций до строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов бесканальной прокладки приняты в соответствии с требованиями таблицы А.3 СП 124.13330.2012.</p>						
			<div>0576-СибПЭ-1-ТКР.ТЧ</div>						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	5

Расстояния по вертикали от зданий, сооружений и коммуникаций до строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов бесканальной прокладки приняты в соответствии с требованиями таблицы А.1 СП 124.13330.2012.

Уклон трубопроводов принят не менее 0,002. Уклон трубопроводов к отдельным зданиям принят не менее 0,002 от здания к ближайшей камере.

На участке от ж.д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-6/18 мкр. Дорожников трубопроводы предусмотрено укладывать бесканально, участки под проездами с твердым покрытием - в ж/б канале.

На участке от ж.д. № 63 ул. Сибирская до ТК-II-7 мкр. Дорожников трубопроводы предусмотрено укладывать в ж/б канал, т. к. почти весь участок попадает под проезды с твердым покрытием.

На участке мкр. Восточный, ж/д 2/3 - ж/д2/4 предусмотрена замена существующего ж/б канала на новый.

На участке от ТК-II-9/1 до ТК-II-9/26, мкр. Полярный предусмотрена подземная бесканальная прокладка, как для существующих трубопроводов.

Проектом принята укладка труб на песчаное основание толщиной не менее 100 мм с песчаной обсыпкой не менее 100 мм. После засыпки песок должен быть утрамбован до степени уплотнения, равной 0,91–0,97.

Над трубопроводами тепловой сети предусмотрена прокладка сигнальной ленты на расстоянии не более 0,4 м от поверхности земли и не менее 0,15 м от верха оболочки изоляции трубопроводов.

Компенсация теплового удлинения стальных трубопроводов предусмотрена за счет углов поворота трассы и установки СКУ (сильфонное компенсационное устройство).

Контроль качества сварных соединений выполнять в соответствии с требованиями СП 74.13330.2011. Объем контроля качества сварных соединений:

- визуально-измерительный контроль - 100%;
- ультразвуковой или радиографический контроль - 100%.

Трубопроводы, прокладываемые бесканально и в непроходных каналах, подлежат предварительным испытаниям на прочность и герметичность в процессе строительства (до изоляции стыков труб, засыпки трубопроводов и закрывания каналов) в соответствии с требованиями СП 74.13330.2011 и СП 315.1325800.2017.

После монтажа провести промывку (продувку) и окончательные (приемочные) гидравлические испытания трубопроводов на прочность и герметичность в соответствии с требованиями СП 74.13330.2011 и СП 315.1325800.2017. Кроме того, трубопроводы ТЗ, Т4 должны быть промыты и продезинфицированы. Испытательное давление 2,0 МПа.

Расчетный срок службы трубопроводов 30 лет.

Все работы по техническому обслуживанию и ремонту теплотрасс, а также ликвидация аварийных ситуаций осуществляется организацией, обслуживающей сети теплоснабжения, которая имеет свое ремонтное хозяйство.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	изоляция стыков трубо, засыпки трубопроводов и закрывания каналов) в соответствии с требованиями СП 74.13330.2011 и СП 315.1325800.2017.										
			После монтажа провести промывку (продувку) и окончательные (приемочные) гидравлические испытания трубопроводов на прочность и герметичность в соответствии с требованиями СП 74.13330.2011 и СП 315.1325800.2017. Кроме того, трубопроводы ТЗ, Т4 должны быть промыты и продезинфицированы. Испытательное давление 2,0 МПа.										
			Расчетный срок службы трубопроводов 30 лет.										
			Все работы по техническому обслуживанию и ремонту теплотрасс, а также ликвидация аварийных ситуаций осуществляется организацией, обслуживающей сети теплоснабжения, которая имеет свое ремонтное хозяйство.										
			0576-СибПЭ-1-ТКР.ТЧ										Лист
													6
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

Ширина охранной зоны тепловых сетей назначается в соответствии с положением об охранной зоне тепловых сетей, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей, или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

7. Перечень мероприятий по энергосбережению

В проекте приняты трубопроводы теплоснабжения в энергоэффективной ППУ изоляции.

8. Обоснование количества и типов оборудования, в том числе грузоподъемного, транспортных средств и механизмов, используемых в процессе строительства, реконструкции линейного объекта

Количество и тип оборудования, в том числе грузоподъемного, транспортных средств и механизмов, используемых в процессе производства работ, приведены в разделе «Проект организации строительства».

9. Сведения о численности и профессионально-квалификационном составе персонала с распределением по группам производственных процессов, число и оснащенность рабочих мест

Проектируемые трубопроводы не требуют постоянного присутствия обслуживающего персонала и постоянных рабочих мест.

Поскольку данным проектом не предусматривается увеличение или уменьшение существующих тепловых нагрузок, диаметров и протяженности трубопроводов, численность и квалификационный состав персонала, число и оснащенность рабочих мест не изменится.

10. Обоснование принятых в проектной документации автоматизированных систем управления технологическими процессами, автоматических систем по предотвращению нарушения устойчивости и качества работы линейного объекта

В данном томе проекта не предусматриваются автоматизированные системы управления технологическим процессом, системы по предотвращению нарушения устойчивости и качества работы трубопровода.

11. Обоснование технических решений по строительству в сложных инженерно-геологических условиях (при необходимости)

Инженерно-геологические условия проведения капитального ремонта сетей относятся к простым.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>В данном томе проекта не предусматриваются автоматизированные системы управления технологическим процессом, системы по предотвращению нарушения устойчивости и качества работы трубопровода.</p> <p>11.Обоснование технических решений по строительству в сложных инженерно-геологических условиях (при необходимости)</p> <p>Инженерно-геологические условия проведения капитального ремонта сетей относятся к простым.</p>					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	0576-СибПЭ-1-ТКР.ТЧ		Лист
								7

- Федеральный закон от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
 - Федеральный закон от 27.12.2002 г. №184-ФЗ «О техническом регулировании»;
 - ГОСТ 12.1.004-91 Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность.
- Общие требования;
- ГОСТ Р 21.101-2022 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;
 - ГОСТ 15150-69 «Машины, приборы и другие технические изделия. Исполнения для различных климатических районов. Категории, условия эксплуатации, хранения и транспортирования в части воздействия климатических факторов внешней среды»;
 - СП 20.13330.2016 Нагрузки и воздействия;
 - СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003;
 - СП 315.1325800.2017 Тепловые сети бесканальной прокладки. Правила проектирования;
 - СП 74.13330.2023 Тепловые сети. СНиП 3.05.03-85;
 - СП 50-101-2004 Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений;
 - СП 63.13330.2018 Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения;
 - СП 131.13330.2025 Строительная климатология;
 - СанПиН 1.2.3685-21 Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания;
 - ПУЭ «Правила устройства электроустановок».

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
						0576-СиБПЭ-1-ТКР.ТЧ	Лист	
							8	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВЫЙ УРЕНГОЙ
ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА

Ул. Индустриальная, д. 4, г. Новый Уренгой, ЯНАО, 629307
Телефон: (3494) 93-06-50
E-mail: dsikk@nur.vanar.ru

29.12.2025 № 89-176-02/01-08/823

Ha № 15-12 от 15.12.2025

Директору
ООО «СибПроектЭксперт»

Кучерявой С.А.

Уважаемая Светлана Александровна!

В ответ на Ваше обращение от 15.12.2025 № 15-12 в рамках выполнения работ по разработке проектной документации на капитальный ремонт участка сетей горячего водоснабжения и сетей холодного водоснабжения ЦТП-1/Л от УТ-28 до ж.д. № 19 ул. Зеленая, р-н Лимбьяха (муниципальный контракт № 0190300010825000576) направляю пояснения к проектным решениям от АО «Управляющая коммунальная компания» от 25.12.2025 №1480.

Приложение на 2 лист. в 1 экз.

Начальник Департамента



А.В. ЧУНТОНОВ

Голубицкая Марина Алексеевна
93-06-49 (доб. 1616)

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<div> <div> СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЗП Сертификат: 30603784521330975388586438481546295473 Владелец: Чунтонов Андрей Владимирович Действителен с 16.01.2025 по 13.04.2026 </div> </div>			
			Голубицкая Марина Алексеевна 93-06-49 (доб. 1616)			
			<div> <div>0576-СиБПЭ-1-ТКР.ТЧ</div> <div>Лист</div> <div>9</div> </div>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЯМАЛО-НЕНЕЦКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ г. НОВЫЙ УРЕНГОЙ
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»

629 305, Автономный округ Ямало-Ненецкий, город Новый Уренгой
улица Юбилейная, дом 5, блок 2, офис 1
тел./факс 8 (3494) 92-50-74, 92-50-75
e-mail: info@n-ukk.ru
сайт: n-ukk.ru

ИНН 8904046677 КПП 890401001
р/сч 40702810767400100812
Западно-Сибирский банк СБ РФ
к/сч 301018108000000000651
БИК 047102651

15.12.2025 № 1460

на № _____ от _____

«О направлении проектных решений»

**Начальнику Департамента
строительства и жилищно-
коммунального комплекса**

А.В. Чунтонову

Уважаемый Андрей Владимирович!

В ответ на Ваше письмо № 89-176-02/01-08/789 от 16.12.2025 года, о предоставлении информации по объекту: «Капитальный ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения р-н Лимбяяха УТ-28-ж/д № 19 ул. Зеленая» сообщаем следующее:

1. Сети ХВС от УТ-28 до ж/д № 19 проложены совместно с Т1, Т2, Т3, Т4, в общей тепловой изоляции из мин. ваты покрытой пленкой ПВХ.
2. Водовод ХВС лежит между трубопроводом Т3 и Т4.
3. Монтаж трубопроводов ГВС и ХВС необходимо запроектировать на П-образных опорах, расстояние между опорами определить проектом.
4. Трубопровод ХВС необходимо спроектировать рядом с трубопроводом Т4 в общей тепловой изоляции из мин. ваты и покрытием поверхности изоляции листами из оцинкованной стали, в соответствии с прилагаемой схемой.

Транспортные схемы по объектам капитального ремонта сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения согласованы без замечаний.

Приложение: Схема участка сетей водоснабжения ЦТП-1/Л УТ-28 – ж/д № 19 ул. Зеленая на 1 л. в 1 экз.

Генеральный директор

Исп.: вед. инженер ОНУТР
Магомедов Ш.М.
☎ 8(3494)92-50-31 ✉ okr@n-ukk.ru



П.Ю. Карпов

Департамент строительства и
жилищно коммунального
комплекса Администрации
города Новый Уренгой

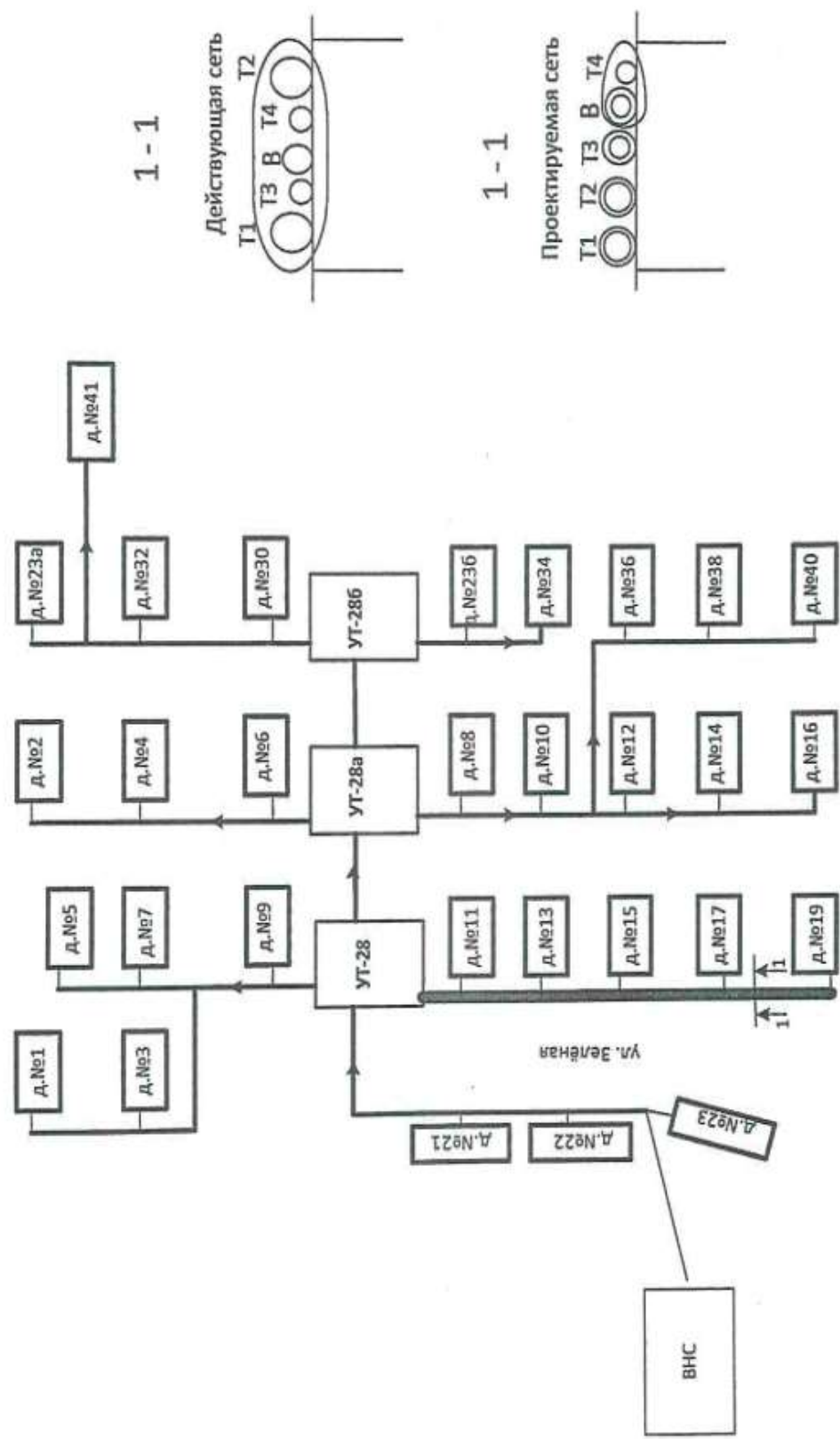
Дата: 26.12.2025
№: 89-176-02/01-08/2027

Инв.№ подл.	Взам. инв. №						Лист 10
	Подпись и дата						
	Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата						
<p>прилагаемой схемой.</p> <p>Транспортные схемы по объектам капитального ремонта сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения согласованы без замечаний.</p> <p>Приложение: Схема участка сетей водоснабжения ЦТП-1/Л УТ-28 – ж/д № 19 ул. Зеленая на 1 л. в 1 экз.</p> <p>Генеральный директор</p> <p>Исп.: вед. инженер ОКУТР Магомедов Ш.М. ☎ 8(3494)92-50-31 ✉ okr@n-ukk.ru</p> <div><p>П.Ю. Карпов</p><div><p>Департамент строительства и жилищно коммунального комплекса Администрации города Новый Уренгой</p><p>Дата: 26.12.2025 №: 89-176-02/01-08/2027</p></div></div> <p>0576-СиБПЭ-1-ТКР.ТЧ</p>							

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Капитальный ремонт участка сетей водоснабжения ЦТП-1/л.
УТ-28 – ж/д №19 ул. Зеленая надземной прокладки.



Заместитель начальника ЦВСиК *С.А. Капранов*

Изм.

Номера листов (страниц)

ИЗМЕН-
НЕННЫХ

за-
мённых

НОВЫХ

аннули-
рован-
ных

Всего
листов
(стра-
ниц) в
док.

Номер
ДОК.

Подп.

Дата

Взам.инв.№

Подпись и дата

ИНВ.№ подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

0576-СибПЭ-1-ТКР.ТЧ

Лист

12